

Красночикойский муниципальный округ Забайкальского края
**СОВЕТ КРАСНОЧИКОЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

« ____ » _____ 2026 г.

№ ____

с. Красный Чикой

**Об утверждении местных нормативов градостроительного
проектирования Красночикойского муниципального округа**

Руководствуясь статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.8 ч.3 ст.32 ФЗ от 20.03.2025г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Красночикойского муниципального округа», Совет Красночикойского муниципального округа Забайкальского края, решил:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Красночикойского муниципального округа Забайкальского края.
2. Настоящее решение вступает в силу с 15 августа 2026 года.

Исполняющий обязанности
главы Красночикойского
муниципального округа

Н.П. Конюков

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
КРАСНОЧИКОЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Индивидуальный предприниматель
Крылов Иван Васильевич

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 02783E740077B30AB34BC31A1D1FFAF166
Действителен с 15.10.2025 по 15.01.2027
Владелец КРЫЛОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ
Дата и время подписи 19.03.2026 10:04

г. Вологда
2026 год

Местные нормативы градостроительного проектирования Красночикойского муниципального округа Забайкальского края

Раздел 1. Основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красночикойского муниципального округа объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

1.1. Общие положения

1.1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Красночикойского муниципального округа Забайкальского края (далее также - МНГП КМО) разработаны в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Красночикойского муниципального округа Забайкальского края в сфере градостроительной деятельности.

1.1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

1.1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

1.1.4. Объектами местного значения муниципального округа являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления муниципального округа полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Забайкальского края, уставом муниципального округа и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального округа.

1.1.5. МНГП КМО разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Забайкальского края и муниципальными правовыми актами Красночикойского муниципального округа. При установлении значений расчетных показателей в местных нормативах использованы региональные нормативы градостроительного проектирования Забайкальского края, утвержденные постановлением Правительства Забайкальского края от 11 июля 2017 г. № 273 в ред. от 1 апреля 2025 г.

1.1.6. При разработке МНГП КМО были использованы Методические рекомендации по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 г. № 71, отраслевые методические рекомендации федеральных органов исполнительной власти по планированию развития сети инфраструктурных объектов, регламентирующих общие правила расчета нормативов ресурсной обеспеченности населения объектами.

1.1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения являются количественной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде:

- удельной мощности какого-либо вида инфраструктуры, приходящейся на единицу населения или единицу площади; в отдельных случаях показатель обеспеченности населения объектами выражен отношением количества объектов определенного типа к территории муниципального округа;
- удельного размера земельного участка, приходящегося на единицу мощности объекта определенного вида;
- интенсивности использования территории.

1.1.8. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения являются пространственной характеристикой системы указанных объектов и выражены в виде пешеходной и транспортной доступности.

Значения расчетных показателей установлены с учетом фактической доступности и уровня обеспеченности населения инфраструктурными объектами.

Дифференцированный подход к нормированию значений расчетных показателей на территории муниципального округа базируется на принципах дифференциации, принятых в региональных нормативах градостроительного проектирования Забайкальского края.

1.1.9. МНГП КМО включают в себя:

- основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 4, 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса (Раздел 1);
- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования (Раздел 2);
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования (Раздел 3).

Понятия и термины приведены в Приложении № 1.

Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке местных нормативов, приведен в Приложении № 2.

1.2. Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

1.2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электро-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения принимаются в соответствии с нормативами, установленными приказами Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края:

- от 31 мая 2017 г. № 66-НПА «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме на территории Забайкальского края»;
- от 3 июня 2022 г. № 118-НПА «Об утверждении единых нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории некоторых муниципальных образований и межселенной территории Забайкальского края»;
- от 1 ноября 2013 г. № 392 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях на территории Забайкальского края».

1.2.2. Планирование и проектирование газоснабжения населения Красночикойского муниципального округа следует осуществлять в соответствии с региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Забайкальского края, утвержденной постановлением Правительство Забайкальского края от 29 января 2021 г. № 9.

1.3. Автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа, автомобильные стоянки

1.3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения приведены в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
1.	Автомобильные дороги местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Протяженность автомобильных дорог местного значения в границах муниципального округа – 636 км, из них с твердым покрытием – 445,5 км. Общая протяженность улиц, проездов, набережных в населенных пунктах – 320,9 км.
2.	Автозаправочные станции, расположенные на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество автозаправочных станций, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования – 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей
3.	Станции технического обслуживания автомобилей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество станций технического обслуживания – 1 пост на 200 легковых автомобилей
4.	Транспортное обслуживание населения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество автостанций на муниципальный округ – 1 ед. Количество остановочных павильонов не устанавливается.

Примечания:

1. При проектировании сети велокоммуникаций следует руководствоваться СП 42.13330.2016, СП 396.1325800.2018 и Методическими рекомендациями по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации, согласованными Министерством транспорта Российской Федерации 24 июля 2018 г., а также РНГП ЗК (пункты 4.17- 4.20).

2. Требования к размещению и оборудованию остановочных пунктов школьных автобусов определяются в соответствии с пунктом 10.5 СП 42.13330-2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

3. Остановки общественного транспорта размещаются согласно требованиям распоряжения Минтранса России от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».

1.3.2. Минимальное обеспечение местами для хранения легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, следует предусматривать равным 100 % соответствующего расчетного числа автомобилей. Расчетное число автомобилей определяется исходя из расчетного уровня автомобилизации 400 автомобилей на 1000 жителей.

1.3.3. В зонах индивидуальной жилой застройки стоянки для хранения индивидуальных автомобилей следует предусматривать в пределах земельных участков их правообладателей.

1.3.4. Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок хранения легковых автомобилей жителей многоквартирных жилых домов от мест жительства их владельцев принимается 800 м.

1.3.5. Расчетные показатели обеспеченности приобъектными стоянками легковых автомобилей у отдельно стоящих объектов капитального строительства местного значения, на рекреационных территориях и территориальной доступности таких стоянок принимаются в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 и таблицей 9 РНГП ЗК.

1.3.6. Площадь стоянок легковых автомобилей принимается из расчета 25 м² на одно место.

1.4 Объекты в области образования

1.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
1.	Дошкольные образовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет – 85 мест, из них общего типа - 70%, специализированного - 30%, в т.ч. оздоровительного - 12%. Размер земельного участка дошкольной образовательной организации на 1 место при вместимости до 100 мест – 44 м ² , свыше 100 – 38 м ² . Размер групповой площадки на 1 место для детей ясельного возраста – 7,0 м ² .
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность – 500 м.
2.	Общеобразовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 100 детей в возрасте от 7 до 16 лет (1-9 классы) – 100 мест. Количество мест на 100 детей в возрасте от 16 до 18 лет (10-11 классы) – 75 мест. Доля учащихся общеобразовательных организаций, обучающихся в одну смену – 100%. Размер земельного участка на 1 место при вместимости организации свыше 30 до 170 - 80 м ² ; свыше 170 до 340 - 55 м ² ; свыше 340 до 510 - 40 м ² ; свыше 510 до 660 - 35 м ² ; свыше 660 до 1000 - 28 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность – 1000 м

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
3.	Организации дополнительного образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет – 75 мест.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для административного центра муниципального округа – 2000 м. Транспортная доступность для иных сельских населенных пунктов – 2 часа.
Примечания: 1. Для общеобразовательных организаций предусматривается организация доступности к объектам путем создания маршрутов движения школьных автобусов. Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Максимально допустимый подход учащихся к месту сбора на остановке принимается 500 м. 2. В сельских населенных пунктах с численностью населения до 1000 человек целесообразно размещать комплексы социальных учреждений, в состав которых могут входить дошкольные образовательные организации, организации начального общего образования, организации дополнительного образования, учреждения культуры и искусства, здравоохранения и т.д. 3. Организации, реализующие программы дополнительного образования детей, могут быть размещены в составе общеобразовательных организаций и при них.			

1.5. Объекты физической культуры, школьного спорта и массового спорта

1.5.1. Расчетные показатели объектов физической культуры и массового спорта приведены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
1.	Объекты физической культуры и спорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории для размещения объектов на 1000 жителей – 0,7 га
2.	Детско-юношеские спортивные школы (включая филиалы)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество детско-юношеских спортивных школ – 1 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для административного центра муниципального округа – 45 мин. Транспортная доступность для иных сельских населенных пунктов – 2 часа.
3.	Плоскостные спортивные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество плоскостных спортивных сооружений на муниципальный округ – 20 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для населенного пункта по месту расположения объекта – 20 мин. Транспортная доступность для иных населенных пунктов 20 мин.

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
4.	Физкультурно-спортивные залы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество физкультурно-спортивных залов на муниципальный округ – 21 ед. Обеспеченность площадью пола на 1 тыс. чел. – 60 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность – 20 мин. Транспортная доступность для сельских населенных пунктов, в которых нет указанных объектов – 20 мин.
5.	Бассейн	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь зеркала воды на 1 тыс. чел. – 20 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для административного центра муниципального округа – 45 мин. Транспортная доступность для иных сельских населенных пунктов – 2 час.
6.	Объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые площадки, дистанции, велодорожки, споты, площадки с тренажерами, сезонные катки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ – 35 ед. Площадь площадок на 1 тыс. чел. – 500 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность – 1000 м

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования рекомендуется объединять со спортивными объектами школ, учреждений отдыха и культуры.
2. Расчет единовременной пропускной способности объектов спорта (планово-расчетный показатель количества занимающихся на спортивных сооружениях различных видов) проводится в соответствии с РНГП ЗК и приказом Министерством спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
3. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загруженности – 70%).

1.5.2. Рекомендуемые для размещения на территории населенных пунктов объекты спортивной инфраструктуры приведены в таблице 1.5.2.

Таблица 1.5.2

Категория населенного пункта	Объекты спортивной инфраструктуры
Населенные пункты от 50 до 500 человек	Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой – воркаут (8×5 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте.
Населенные пункты от 500 до 5000 человек (н. п. Прииск Большая Речка, с. Урлук, с. Малоархангельск, с. Захарово, с. Черемхово, с. Барахоево, с. Архангельское)	Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой – воркаут (8×5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола – 42×25 м и для баскетбола/волейбола 28×15 м); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.
Населенные пункты от 5000 человек (с. Красный Чикой)	Универсальные игровые спортивные площадки (25×15 м); малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой – воркаут (8×5 м); физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа; спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте (универсальный игровой зал с площадками для мини-футбола – 42×25 м и для баскетбола/волейбола 28×15 м); ледовый каток; крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); стадион; объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

1.6. Объекты гражданской обороны, необходимые для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

1.6.1. Регламентация состава, параметров, правил размещения и использования объектов, необходимых для обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов муниципального округа, для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах муниципального округа, а также для организации и осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, относится к компетенции федеральных органов власти, поэтому обеспеченность и доступности для населения таких объектов в местных нормативах градостроительного проектирования не устанавливается.

1.7. Объекты в области культуры и искусства

1.7.1. Расчетные показатели объектов в области культуры и искусства приведены в таблице 1.7.1.

Таблица 1.7.1

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
1.	Детская библиотека Общедоступная библиотека с детским отделением, ее филиалы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество детских библиотек на муниципальный округ – 1 ед. Количество общедоступных библиотек (с филиалами) на муниципальный округ– 28 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для административного центра муниципального округа – 45 мин. Транспортная доступность для иных сельских населенных пунктов 20 мин.
2.	Музей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество музеев на муниципальный округ 2 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 2 часа.
3.	Учреждение клубного типа (дом культуры)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ –30 ед. Количество мест на 1 тыс. чел. – 80 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 20 мин.
Примечания: 1. В составе окружного дома культуры следует размещать объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества. 2. В целях обеспечения доступности объектов культуры возможны различные варианты размещения: отдельно-стоящие, встроенные или пристроенные объекты культуры в составе жилых зон и отдельно стоящие объекты культуры в составе общественных и рекреационных зон.			

1.7.2. Расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов культурного наследия местного значения не устанавливаются.

1.8. Объекты рекреации, массового отдыха жителей и туризма

1.8.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов рекреации, массового отдыха жителей и туризма приведены в таблице 1.8.1.

Таблица 1.8.1

Таблица 1.3.			
№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
1.	Озелененные территории общего пользования (парк, сад, сквер, бульвар, набережная)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь озелененной территории общего пользования на 1 жителя – 12 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность 2000 м
2.	Зоны массового кратковременного отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории объекта на одного посетителя 500 м ² , в том числе интенсивно используемая часть для активных видов отдыха 100 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин.
3.	Пляжи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории пляжа на одного посетителя – 8 м ² , для детей – 4 м ² . Протяженность береговой полосы пляжа на одного посетителя – 0,25 м
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин.
4.	Коллективные средства размещения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов – 5 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность – 1,5 часа.
Примечание - В сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать на 20 %.			

1.9. Объекты, предназначенные для накопления, сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов

1.9.1. Нормативные показатели накопления твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в год для населения на территории муниципального округа приведены в таблице 1.9.1.
Таблица 1.9.1

Показатели накопления ТКО	Значения показателей	
	в многоквартирных домах	в индивидуальных жилых домах
Объем ТКО на человека в год, м ³ /чел.	1,9742	1,3726

1.9.2. Количество площадок для установки контейнеров в населенных пунктах определяется по действующему реестру мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории Красночикойского муниципального округа, утвержденному администрацией Красночикойского муниципального округа. Пешеходная доступность площадок не более 100 м от жилого дома.

1.10. Объекты ритуальных услуг и мест захоронения

1.10.1. Расчетные показатели объектов ритуальных услуг и мест захоронения приведены в таблице 1.10.1.

Таблица 1.10.1

Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
Предприятия ритуальных услуг и места захоронения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Специализированная служба по вопросам похоронного дела – 1 ед. на муниципальный округ. Площадь земельного участка на 1000 чел. – 0,24 га
	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не устанавливается
Примечание - Размер земельного участка для кладбища не может превышать 40 га.		

1.11. Объекты, предназначенные для обеспечения жителей услугами связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания

1.11.1. Расчетные показатели объектов, необходимых для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания, приведены в таблице 1.11.1.

Таблица 1.11.1

№ п/п	Наименование объекта	Тип расчетного показателя	Содержание и значение расчетного показателя
1.	Магазины	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество торговых объектов на муниципальный округ: – нестационарных – 10 ед.; – стационарных – 62 ед., в т.ч. с по продаже продовольственных товаров – 31 ед. Обеспеченность количеством мест проведения ярмарок и розничных рынков – 1 ед. Торговая площадь магазинов на 1 тыс. чел. – 300 м ²
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность 2 км. Транспортная доступность – 20 мин (для сельских населенных пунктов, в которых отсутствуют магазины).
2.	Предприятия общественного питания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 1 тыс. чел. – 40 мест
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность в населенном пункте по месту расположения объекта – 2 км
3.	Предприятия бытового обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. чел. – 7 ед. Количество объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги – 46 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность в населенном пункте по месту расположения объекта – 2 км
4.	Отделения почтовой связи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ – 14 ед.
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность для административного центра муниципального округа – 1,5 км. Транспортная доступность для иных сельских населенных пунктов 10 км

1.12. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления

1.12.1. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами размещения органов местного самоуправления не устанавливается, максимально допустимая транспортная доступность муниципального архива принимается 1,5 часа.

1.13. Объекты муниципального архива

1.13.1. Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами муниципального архива принимается 1 объект на муниципальный округ, максимально допустимая транспортная доступность муниципального архива принимается 1,5 часа.

Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

2.1. Цели и задачи подготовки местных нормативов градостроительного проектирования

1. МНГП КМО разработаны в целях обеспечения:

– благоприятных условий жизнедеятельности человека посредством установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории;

– пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного стратегией и программами социально-экономического развития муниципального округа.

2. Подготовка МНГП КМО включает решение ряда основных задач:

1) определение видов объектов местного значения муниципального округа, подлежащих нормативному правовому регулированию в Местных нормативах в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления;

2) определение совокупности расчетных показателей обеспеченности и доступности для населения муниципального округа объектов местного значения, адекватно отражающих благоприятные условия жизнедеятельности человека;

3) установление и обоснование значений расчетных показателей (минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности) на основании требований и норм законодательства Российской и Забайкальского края, муниципальных правовых актов муниципального округа, соблюдении технических регламентов и сводов правил, с учетом: стратегии, прогноза и муниципальных программ социально-экономического развития муниципального округа;

4) анализ расчетных показателей, содержащихся в региональных нормативах с целью использования их в местных нормативах;

5) подготовка правил и определение области применения расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах.

Решению перечисленных задач предшествует анализ современного состояния и стратегии (прогноза) социально-экономического развития муниципального округа.

2.2. Информация о современном состоянии, прогнозе развития муниципального округа

2.2.1. Красночикойский муниципальный округ Забайкальского края (далее также – муниципальный округ, округ) образован в соответствии с законом Забайкальского края от 28 декабря 2024 г. № 2472-33К «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального района «Красночикойский район» Забайкальского края, в Красночикойский муниципальный округ Забайкальского края» путем объединения сельских поселений «Альбитуйское», «Архангельское», «Байхорское», «Большереченское», «Верхнешергольджинское», «Жиндойское», «Захаровское», «Конкинское», «Коротковское», «Красночикойское», «Малоархангельское», «Мензинское», «Урлукское», «Черемховское», «Шимбиликское» и межселенной территории, с расположенным на этой территории селом Семиозёрье.

2.2.2. Красночикойский муниципальный округ расположен в юго-западной части Забайкальского края, граничит с Петровск-Забайкальским, Хилокским, Улетовским и Кыринским муниципальными округами, а южная его граница является государственной границей России с Монгольской Народной Республикой. Общая площадь муниципального округа составляет 28295 км², протяженность по длине более 500 и по ширине 170 км.

2.2.3. В состав муниципального округа входит 47 населенных пунктов, расположенных преимущественно около рек Чикой и Менза. Административным центром муниципального округа является село Красный Чикой. Расстояние от административного центра до краевого центра 600 км, до ближайшей железнодорожной станции 150 км.

2.2.4. Климат в округе резко-континентальный со средними температурами июля +14÷+16°С (максимальная +40°С), января -22÷-24°С (абсолютный минимум -53°С). Количество выпадающих осадков от 350 мм 4 до 500 мм/год.

2.2.5. Основным типом местности является горная тайга. Площадь лесного массива составляет 23,5 тыс. км², из него около четверти наиболее ценный - кедровник. На территории округа созданы Сохондинский заповедник и национальный природный парк Чикой.

2.2.6. Численность населения Красночикойского муниципального округа на 1 января 2025 г. составила 15 633 человек, сократившись за последние 10 лет на 16 % из-за естественной убыли и миграционного оттока населения.

2.2.7. С востока на запад округ пересекает дорога областного значения, которая является основной транспортной магистралью в связях с краевым центром и соседними муниципальными округами. Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 636 км, из них с твердым покрытием – 445,5 км. Общая протяженность улиц, проездов, набережных – 320,9 км. Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям 27,1%.

2.2.8. Сеть образовательных учреждений включает в себя 12 средних общеобразовательных школ, 4 основные общеобразовательные школы, 5 начальных школ-структурных подразделений СОШ, 3 муниципальных ДООУ и 21 дошкольных групп при школах. Систему дополнительного образования детей в округе представляют «Красночикойская детская школа искусств» и ДЮСШ.

2.2.10. Культурно-досуговые учреждения муниципального округа представляют:

1) МУК «Межпоселенческая центральная библиотека» в составе:

- центральная районная библиотека;
- центральная детская библиотека;
- 27 библиотек-филиалов.

2) МУК «Межпоселенческий культурно-досуговый центр» в составе:

- 30 филиалов;
- Красночикойский историко-этнографический музей им. Н.В.Гладких и музей «Дом-усадебка крестьянина семейского» в с. Архангельское;

3) МУ ДО «Красночикойская детская школа искусств».

2.2.10. Занятия спортом проводятся в физкультурно-оздоровительном комплексе «Олимп» (находится на балансе МУ ДО «ДЮСШ Красночикойского района»), в спортивных залах школ района, Красночикойского филиала ГПОУ «Читинского политехнического колледжа», борцовской юрте в с. Бурсомон. Открыты отделения МУ ДО «ДЮСШ Красночикойского района» в селах Малоархангельск, Архангельское, Верхний Шергольдзин, Коротково, Бурсомон.

2.2.10. На территории Красночикойского муниципального округа действует государственное учреждение здравоохранения «Красночикойская центральная районная больница» с набором подразделений, подведомственная Министерству здравоохранения Забайкальского края.

2.2.11. На территории муниципального округа функционируют 14 отделений почтовой связи «Почта России». Основным оператором проводной связи на территории

Красночикойского муниципального округа является Забайкальский филиал ПАО «Ростелеком». Услуги сотовой связи предоставляют компании «МТС», «Мегафон», «Билайн», «Теле-2».

2.2.12. Отдельные показатели муниципальной статистики (по данным сайта Федеральная служба государственной статистики – <http://gks.ru>), отражающие обеспеченность населения Красночикойского муниципального округа объектами местного значения, приведены в приложении № 3.

2.2.13. В Красночикойском муниципальном округе действуют следующие документы градостроительного проектирования и стратегического планирования, планируемые и прогнозируемые целевые показатели которых могут влиять на установление расчетных показателей местных нормативов:

- 1) Схема территориального планирования муниципального района «Красночикойский район»;
- 2) Стратегия социально-экономического развития муниципального района «Красночикойский район» на 2019-2030 годы;
- 3) муниципальная программа «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Красночикойском муниципальном округе Забайкальского края на 2026-2028 годы»;
- 4) муниципальная программа «Культура Красночикойского муниципального округа на 2026-2028 годы»;
- 5) муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий в Красночикойском муниципальном округе на период 2026-2028 годы»;
- 6) муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Красночикойском муниципальном округе Забайкальского края на 2026-2028 годы»;
- 7) муниципальная программа «Развитие системы образования муниципального района «Красночикойский район» на 2024- 2026 годы»;
- 8) муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных учреждениях муниципального района «Красночикойский район» на 2024-2027 годы»;
- 9) муниципальная программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры муниципального района «Красночикойский район» на 2025-2029 годы».

2.3. Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели

2.3.1. В соответствии с Градостроительным кодексом местные нормативы градостроительного проектирования муниципального округа устанавливают совокупность:

– расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа, отнесенными к таковым градостроительным законодательством Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального округа;

– расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

2.3.2. Виды объектов местного значения муниципального округа, подлежащие отображению генеральном плане муниципального округа, установлены в статье 8(1) Закона Забайкальского края от 29 декабря 2008 г. № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», к ним относятся:

- 1) объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
- 2) автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа;
- 3) автовокзалы и автостанции;
- 4) объекты в области образования;
- 5) открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения;

6) объекты, предназначенные для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;

7) объекты в области культуры и искусства;

8) объекты гражданской обороны, необходимые для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

9) объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;

10) иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения муниципального округа.

2.3.3. Объекты местного значения муниципального округа являются материальной базой при решении вопросов местного значения, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления муниципального округа. Круг вопросов местного значения муниципального округа установлен в ст. 16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Вопросы местного значения Красночикойского муниципального округа перечислены также в ст. 7 Устава Красночикойского муниципального округа Забайкальского края.

2.3.4. С учетом изложенного приведенный в п. 3.3.2 перечень видов объектов местного значения принят в качестве базового, в отношении которого осуществлялась подготовка местных нормативов градостроительного проектирования Красночикойского муниципального округа. Среди иных объектов, необходимых для решения вопросов местного значения Красночикойского муниципального округа, на основании ст. 7 Устава выделены:

- объекты, предназначенные для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания;

- объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления;

- объекты муниципального архива;

- объекты массового отдыха населения.

2.4. Обоснование расчетных показателей

2.4.1. Обоснованная подготовка расчетных показателей базируется на:

1) применении и соблюдении требований и норм, связанных с градостроительной деятельностью, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;

- в нормативных правовых актах Забайкальского края;

- в муниципальных правовых актах Красночикойского муниципального округа;

- в национальных стандартах и сводах правил;

2) соблюдении:

- технических регламентов;

- региональных нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края;

3) учете показателей и данных, содержащихся:

- в стратегии и прогнозах социально-экономического развития Красночикойского муниципального округа, муниципальных программах Красночикойского муниципального округа при реализации которых осуществляется создание объектов местного значения муниципального округа;

- в официальных статистических отчетах, содержащих сведения о состоянии экономики и социальной сферы, социально-демографическом составе и плотности населения на территории Красночикойского муниципального округа;

- в документах территориального планирования Российской Федерации и Забайкальского края;

- в документах территориального планирования Красночикийского муниципального округа и материалах по их обоснованию;
 - в проектах планировки территории, предусматривающих размещение объектов местного значения муниципального округа;
 - в методических материалах в области градостроительной деятельности;
 - в ранее действующих местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Красночикийский район» Забайкальского края;
 - в предложениях органов местного самоуправления и заинтересованных лиц;
- 4) корректном применении математических методов при расчете значений показателей местных нормативов.

2.4.2. В соответствии с ч. 2 ст. 29.2 Градостроительного кодекса региональные нормативы градостроительного проектирования могут устанавливать предельные значения расчетных показателей применительно не только к объектам регионального, но и местного значения, в том числе муниципального округа. Региональные нормативы градостроительного проектирования Забайкальского края, утвержденные постановлением Правительства Забайкальского края от 11 июля 2017 г. № 273 в ред. от 1 апреля 2025 г. (далее – РНГП ЗК), в своем составе содержат расчетные показатели, в том числе применительно к объектам местного значения муниципального округа.

2.4.3. Согласно ст. 29.4 Градостроительного кодекса расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа, установленные местными нормативами, не могут быть ниже предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования, а расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа не могут превышать этих предельных значений, устанавливаемых региональными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, предельные значения показателей РНГП ЗК задают рамочные ограничения для значений показателей местных нормативов по отношению к объектам местного значения Красночикийского муниципального округа. Поэтому предельные значения показателей РНГП ЗК могут быть приняты за основу при подготовке аналогичных показателей МНГП КМО.

2.4.4. Обоснованность и увязка МНГП КМО с муниципальными программами достигается использованием значений их целевых показателей для установления значений расчетных показателей МНГП КМО.

2.4.5. При размещении объектов местного значения для обслуживания населения муниципального округа должны предусматриваться уровни обслуживания объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания. Уровни обслуживания определяют территориальную доступность.

2.4.6. Расчетные показатели обеспеченности могут быть выражены в единицах измерения, характеризующих ресурсный потенциал объекта по удовлетворению конкретных потребностей населения:

- вместимость (производительность, мощность, количество мест и т.п.) объекта;
- количество единиц объектов;
- площадь объекта, его помещений и (или) территории земельного участка, необходимой для размещения объекта;
- иные нормируемые показатели, характеризующие объект.

Территориальная доступность – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Рассчитывается либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов указывается вид территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории:

- пешеходная доступность – движение по территории, осуществляемое в условиях стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению;
- транспортная доступность – движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

2.4.7. Положения по обоснованию расчетных показателей с привязкой к пунктам основной части местных нормативов, содержащих эти показатели, приведены в таблице 2.4.1. Положения по обоснованию включают описание расчетных показателей по объектам местного значения и ссылки на нормы использованных документов для установления их значений.

Таблица 2.4.1

Пункты основной части	Положения по обоснованию расчетных показателей
1.2. Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расхода газа для различных потребителей регулируются нормам СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». Удельный расход электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлено в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (приложением Л).
1.3. Автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа, автомобильные стоянки	Развитие дорожного хозяйства региона и Красночикойского муниципального округа ориентируется на сохранение и модернизацию существующей сети автодорог. Достигнутые уровни протяженности автомобильных дорог местного значения приняты в качестве нормативных. Минимально допустимый уровень обеспеченности количеством станций технического обслуживания и автозаправочных станций установлен согласно пунктам 11.40 и 1.41 СП 42.13330.2016.
1.4. Объекты в области образования	Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения муниципального образования, а также документов стратегического планирования Красночикойского муниципального округа, с учетом норм таблицы 1 РНГП, Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Минобрнауки России 4 мая 2016 г. № АК-15/02вн.
1.5. Объекты физической культуры, школьного спорта и массового спорта	Минимально допустимые уровни обеспеченности объектов физической культуры и массового спорта установлены по нормативам обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры РНГП ЗК и согласно приказу Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 г. № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры». При этом отдельные показатели обеспеченности (плоскостные спортивные сооружения, спортивные залы)

	скорректированы в сторону увеличения до существующего уровня, если он превышает рекомендованные нормативы. Уровень территориальной доступности спортивных залов и плоскостных сооружений принят с учетом СП 42.13330.2016 (п.10.4), размеров территории Красночикойского муниципального округа и входящих в него населенных пунктов.
1.6. Объекты гражданской обороны, необходимые для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Объекты местного значения, необходимые для осуществления мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне на территории муниципального округа проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне» с учетом требований СП 88.13330.2014 «СНиП П-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны». Объекты местного значения, для пожарной охраны проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Расчетные показатели количества пожарных депо и пожарных автомобилей для населенных пунктов следует принимать в соответствии с нормами пожарной безопасности НПБ 101-95. Объекты местного значения, необходимые для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории муниципального округа проектируются в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95.
1.7. Объекты в области культуры и искусства	Расчетные показатели минимально допустимые уровни обеспеченности для объектов местного значения в сфере культуры и искусства установлены в соответствии показателями РНГП ЗК, Методическими рекомендациями органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 г. № Р-494. При этом отдельные показатели обеспеченности (количество библиотек, домов культуры, музеев) скорректированы в сторону увеличения до существующего уровня, если он превышает рекомендованные нормативы. Количество мест в клубах на 1 тыс. чел. установлено по таблице 1 РНГП ЗК. Максимально допустимые уровни территориальной доступности объектов установлены с учетом выше указанных рекомендаций и размеров территории Красночикойского муниципального округа и входящих в него населенных пунктов.
1.8. Объекты рекреации, массового отдыха жителей и туризма	В соответствии с п. 20 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ в местных нормативах устанавливаются расчетные показатели для объектов массового отдыха местного значения муниципального округа, к которым отнесены зоны массового кратковременного отдыха и пляжи (зоны рекреации водных объектов). Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального округа зонами массового кратковременного отдыха и максимально допустимого уровня территориальной доступности до таких зон установлены в соответствии с п. 9.21 СП 42.13330.2016. Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения речных и озерных пляжей и протяженности береговой полосы данных пляжей на одного посетителя установлены в соответствии с п. 9.27 СП 42.13330.2016. Пляжи необходимо оборудовать пунктами оказания

	первой медицинской помощи и спасательными станциями в соответствии с ГОСТ 17.1.5.02-80 «Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов». Организованные пляжи должны быть оборудованы спасательными станциями: 1 спасательная станция на каждый организованный пляж. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения площадью озелененных территорий общего пользования (парк, сад, сквер, бульвар, набережная) для городских и сельских населенных пунктов установлены в соответствии с таблицей 4 РНПП ЗК и таблицей 9.2 СП 42.13330.2016. Максимально допустимый уровень доступности до ближайших объектов указан, исходя из возможной длины пути, обусловленной размерами населенных пунктов и количеством объектов в них. Минимально допустимый уровень обеспеченности муниципального округа количеством коллективных средств размещения установлен по существующему положению.
1.9. Объекты, предназначенные для накопления, сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	Стратегия социально-экономического развития Забайкальского края до 2035 года одним приоритетов определила обеспечение экологически безопасного обращения с отходами и увеличения доли экологически безопасной утилизации твердых коммунальных отходов (ТКО) до 90% за счет налаженной системы сбора и хранения ТКО. Постановлением Правительства Забайкальского края от 5 ноября 2019 г. № 430 утверждена территориальная схема обращения с отходами Забайкальского края, определяющая порядок деятельности по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов. На муниципальном уровне основными показателями в сфере обращения с отходами являются нормативные показатели накопления ТКО. В настоящих МНПП КМО они установлены в соответствии с приказом Региональной служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 18 февраля 2018 г. № 21-НПА «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Забайкальского края». Реестр размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории округа, утверждается постановлением администрации Красночикойского муниципального округа в порядке, установленным постановлением Правительства РФ от 31 августа 2018 г. № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра». Региональным оператором является ООО «ОЛЕРОН+».
1.10. Объекты ритуальных услуг и мест захоронения	Предельно допустимые уровни обеспеченности мест захоронения, объектов, необходимых для организации ритуальных услуг, установлены в соответствии с СП 42.13330.2016 (приложение Д).
1.11. Объекты, предназначенные для обеспечения жителей услугами связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания	Количество, доступность, и территориальное размещение отделений почтовой связи регламентируются постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1429 «Об утверждении Правил территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России». Согласно Правилам в муниципальном образовании должно быть не менее одного отделения почтовой связи, размещаемого, как правило, в административном центре. В городских населенных пунктах среднее значение зоны охвата (радиуса обслуживания) территории, обслуживаемой отделением почтовой связи, должно составлять до 1500 метров и до 10 тыс. метров в сельских населенных пунктах. Допустимые уровни обеспеченности и территориальной доступности объектов почтовой связи установлены следуя Правилам и с учетом существующему положения (14 отделений в округе). Минимально допустимые уровни обеспеченности населения объектами торговли установлены в соответствии с приказом Министерства

	экономического развития Забайкальского края от 1 августа 2023 г. № 84-од «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Забайкальского края площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Забайкальского края площадью торговых объектов». Минимально допустимый уровень обеспеченности населения торговой площадью магазинов установлен в соответствии с таблицей 1 РНГП ЗК. Обеспеченность объектами общественного питания и бытового обслуживания установлена в соответствии с СП 42.13330.2016 (приложение Д). Минимально допустимое количество объектов бытового обслуживания населения установлено по существующему положению. Уровень территориальной доступности объектов торговли и бытового обслуживания установлен с учетом радиуса обслуживания, рекомендованного СП 42.13330.2016 (п. 10.4), таблицы 2 РНГП ЗК и размера территории муниципального округа населенных пунктов.
1.12. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления	Расчетные показатели доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления принято по существующему состоянию.
1.13. Объекты муниципального архива	Расчетные показатели обеспеченности и доступности объектов муниципального архива приняты по существующему состоянию.

Раздел 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

3.1. Область применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования

3.1.1. Действие расчетных показателей МНГП КМО распространяется на всю территорию Красночикойского муниципального округа на правоотношения, возникшие после вступления в силу настоящих местных нормативов.

3.1.2. МНГП КМО применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также используются для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Красночикойского муниципального округа, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

3.1.3. МНГП КМО являются обязательными для органов местного самоуправления Красночикойского муниципального округа при осуществлении полномочий в области градостроительной деятельности по подготовке и утверждению:

1) Генерального плана Красночикойского муниципального округа, изменений в схему территориального планирования;

2) документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), предусматривающей размещение объектов местного значения муниципального округа;

3) условий аукционов на право заключить договор о комплексном развитии территории;

4) решения о комплексном развитии территории;

5) договора о комплексном развитии территории;

6) программ комплексного развития систем коммунальной, социальной и транспортной инфраструктур Красночикойского муниципального округа.

3.1.4. МНГП КМО являются обязательными для победителей аукционов на право заключения договоров о развитии застроенной территории (в случае наличия соответствующих требований в условиях аукциона и договорах о развитии застроенных территорий).

Местные нормативы являются обязательными для разработчиков проекта Генерального плана Красночикойского муниципального округа, внесения в него изменений, документации по планировке территории.

3.1.5. МНГП КМО являются источником информации для подготовки градостроительного плана земельного участка.

3.1.6. Расчетные показатели МНГП КМО могут применяться для установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, используемых в градостроительных регламентах, если в границах территориальной зоны предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

3.1.7. МНГП КМО градостроительного проектирования могут применяться:

– при подготовке стратегии и программ комплексного социально-экономического развития Красночикойского муниципального округа;

- для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории Красночикойского муниципального округа;
- физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительного проектирования;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам Генерального плана Красночикойского муниципального округа, изменений Генерального плана;
- при проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, подготовленным в составе документации по планировке территорий;
- в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

3.1.8. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП КМО не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП КМО применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

3.2. Правила применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования

3.2.1. Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа в местных нормативах градостроительного проектирования производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения муниципального округа в документах территориального планирования (в схемы территориального планирования, включая карту планируемого размещения объектов местного значения), зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории (в проектах планировки территории) в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории в границах подготовки соответствующего проекта.

3.2.2. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в целях подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территории следует учитывать наличие на территории в границах проекта таких же объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, проч.), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов. При определении границ зон планируемого размещения того или иного объекта местного значения следует учитывать параметры объекта местного значения и нормы отвода земель для объекта таких параметров.

3.2.3. Максимально допустимый уровень территориальной доступности того или иного объекта местного значения в целях градостроительного проектирования установлен настоящими местными нормативами. Параметры планируемого к размещению объекта местного значения следует определять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами (ресурсами), установленного настоящими местными нормативами, площадью территории и параметрами (характеристиками) функциональных зон в границах максимально допустимого уровня территориальной доступности этого объекта.

3.2.4. В случае утверждения региональных нормативов градостроительного проектирования, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека выше, чем минимальные расчетные

показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в местных нормативах, для территорий нормирования в пределах муниципального округа применяются соответствующие региональные нормативы градостроительного проектирования.

3.2.5. Применение местных нормативов при подготовке документов территориального планирования (внесения в них изменений) и документации по планировке территорий не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, санитарных правил и норм, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

3.2.6. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП КМО не применяются. В границах зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации МНГП КМО применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

3.2.7. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и Забайкальского края, на которые дается ссылка в настоящих МНГП КМО, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Приложение № 1
к местным нормативам
градостроительного проектирования
Красночикойского муниципального округа
Забайкальского края

Понятия и термины

В местных нормативах приведенные понятия применяются в следующем значении:

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений.

Земельный участок – часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки.

Нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории.

Место массового отдыха – территория или объект, предназначенный для организованного отдыха населения (объекты культуры и досуга, объекты физкультуры и спорта, озелененные территории общего пользования, площади и улицы, зоны массового кратковременного отдыха).

Населенный пункт – территориальное образование, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащее местом постоянного проживания людей.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований.

Озелененные территории общего пользования – вид территорий общего пользования, которые отграничиваются красными линиями от кварталов, а также от другого вида территорий общего пользования – улично-дорожной сети. В состав территории включаются парки (в том числе минипарки, специализированные парки, парки культуры и отдыха), сады, скверы, бульвары и иные подобные территории для отдыха населения.

Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Сооружение – результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного

вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

Улица – путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

**Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке
местных нормативов**

Федеральные нормативные правовые акты

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.
3. Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании».
4. Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
5. Федеральный закон от 4 декабря 2007 г. № 329 «О физической культуре и спорте».
6. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
7. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
8. Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
9. Федеральный закон от 21 ноября 2011 г. № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».
10. Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 г. № 1376 «Об утверждении Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг».
12. Приказ Федерального агентства по делам молодежи от 13 мая 2016 г. № 167 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации работы органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления, реализующих государственную молодежную политику».
13. Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31 января 2017 г. № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».
14. Приказ Министерством спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
15. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 г. № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования».
16. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 г. № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».
17. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 г. № Р-494 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

18. Методические рекомендации по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений городских округов в Российской Федерации, согласованные Министерством транспорта Российской Федерации 24 июля 2018 г.
19. Письмо Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях» (вместе с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающие требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования).

Нормативные правовые акты Забайкальского края

1. Закон Забайкальского края от 29 декабря 2008 г. № 113-33К «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае».
2. Закон Забайкальского края от 28 декабря 2024 г. № 2472-33К «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального района «Красночикойский район» Забайкальского края, в Красночикойский муниципальный округ Забайкальского края».
3. . Постановление Правительства Забайкальского края от 26 декабря 2013 г. № 586 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года».
4. Постановление Правительства Забайкальского края от 24 апреля 2014 г. № 225 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Развитие образования Забайкальского края на 2014– 2025 годы».
5. Постановление Правительства Забайкальского края от 24 апреля 2014 г. № 236 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Развитие культуры в Забайкальском крае».
6. Постановление Правительства Забайкальского края от 29 мая 2014 г. № 315 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Развитие транспортной системы Забайкальского края».
7. Постановление Правительства Забайкальского края от 30 июня 2014 г. № 381 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Развитие физической культуры и спорта в Забайкальском крае».
8. Постановление Правительства Забайкальского края от 12 февраля 2016 г. № 65 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края».
9. Постановление Правительства Забайкальского края от 11 июля 2017 г. № 273 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края».
10. Постановление Правительства Забайкальского края от 5 ноября 2019 г. № 430 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Забайкальского края».
11. Постановление Правительства Забайкальского края от 17 декабря 2019 г. № 490 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Комплексное развитие сельских территорий».
12. Постановление Правительства Забайкальского края от 29 января 2021 г. № 9 «Об утверждении региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Забайкальского края».

13. Постановление Правительства Забайкальского края от 02.06.2023 № 272 «Об утверждении Стратегия социально-экономического развития Забайкальского края до 2035 года».
14. Приказ Региональной служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 1 ноября 2013 г. № 392 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях на территории Забайкальского края».
15. Приказ Региональной служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 31 мая 2017 г. № 66-НПА «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме на территории Забайкальского края».
16. Приказ Региональной служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 3 июня 2022 г. № 118-НПА «Об утверждении единых нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории некоторых муниципальных образований и межселенной территории Забайкальского края».
17. Приказ Министерства экономического развития Забайкальского края от 1 августа 2023 г. № 84-од «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Забайкальского края площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Забайкальского края площадью торговых объектов».
18. Приказ Региональной служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 14 августа 2019 г. № 173-НПА «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Забайкальского края».
19. Приказ Министерства природных ресурсов Забайкальского края от 6 августа 2024 г. № 1426 «Об утверждении перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Забайкальского края».

Сводь правил по проектированию и строительству

1. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».
2. СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».
3. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».
4. СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны».
5. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
6. СП 476.1325800.2020 «Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов. Территории городских и сельских поселений».
7. СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей».

Интернет-источники

1. Федеральная государственная информационная система территориального планирования – <http://fgis.economy.gov.ru>.
2. Федеральная служба государственной статистики – <http://gks.ru>.
3. Территориальный орган Федеральной служба государственной статистики по Забайкальскому краю – <https://chita.gks.ru/>.
4. Министерство экономического развития Российской Федерации – <http://economy.gov.ru/minec>.
5. Официальный портал Забайкальский край– <https://75.ru>.
6. Администрация муниципального района «Красночикойский район» – <https://chikoy75.ru>.

Приложение № 3
к местным нормативам
градостроительного проектирования
Красночикойского муниципального округа
Забайкальского края

**Отдельные показатели муниципальной статистики Красночикойского
муниципального округа (района) за 2024 год, отражающие обеспеченность
населения объектами местного значения**

Территория

Показатели	Ед. измерения	2024
Общая площадь земель муниципального образования	гектар	1456244
Общая протяженность улиц, проездов, набережных на конец года	километр	320,9
Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных на конец года	километр	78,8
Протяженность автодорог общего пользования местного значения, на конец года		
всего	километр	636
с твердым покрытием	километр	445,5
с усовершенствованным покрытием (цементобетонные, асфальтобетонные и типа асфальтобетона, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами)	километр	47
Протяженность мостов, путепроводов и эстакад, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного	погонный метр	1489,5

Здравоохранение

Показатели	Ед. измерения	2024
Число лечебно-профилактических организаций - всего	единица	36

Образование

Показатели	Ед. измерения	2024
Число мест в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми - всего	единица	808
Дошкольные общеобразовательные организации	единица	370
Численность воспитанников в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми - всего	человек	751
1	человек	16
2	человек	111
3	человек	148
4	человек	129
5	человек	170
6	человек	168
Дошкольные общеобразовательные организации - всего	человек	354
2	человек	53
3	человек	91
4	человек	81
5	человек	64
6	человек	55

Численность обучающихся по направлениям дополнительных общеобразовательных программ		
Техническое	человек	846
Естественнонаучное	человек	125
Туристско-краеведческое	человек	39
Социально-гуманитарное	человек	123
Общеразвивающие программы художественной направленности	человек	594
Общеразвивающие программы физкультурно-спортивной направленности	человек	861
Количество семейных дошкольных групп в организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	единица	18
Всего зданий (помещений) дошкольных образовательных организаций	единица	5

Спорт

Показатели	Ед. измерения	2024
Спортивные сооружения	единица	43
Плоскостные спортивные сооружения	единица	20
Спортивные залы	единица	21
Детско-юношеские спортивные школы	единица	1
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах	человек	494

Предприятия по переработке отходов

Показатели	Ед. измерения	2024
Вывезено за год твердых коммунальных отходов (тыс.куб.м)	тыс.куб. м	35,61
Вывезено за год твердых коммунальных отходов (тыс.т)	тыс. т	7,19

Коммунальная сфера

Показатели	Ед. измерения	2024
Количество негазифицированных населенных пунктов	единица	47
Общая площадь жилых помещений	тыс. кв. м	398,68
Число источников теплоснабжения	единица	38
Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч	единица	37
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении	м	14777
Количество населенных пунктов, не имеющих водопроводов	единица	47
Количество населенных пунктов, не имеющих канализаций (отдельных канализационных сетей)	единица	47
Общая площадь жилых помещений, оборудованная одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или электрическими плитами	тыс. кв. м	16,02

Платные услуги населению

Показатели	Ед. измерения	2024
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги		
Техническое обслуживание и ремонт транспортных средств, машин и оборудования	единица	10
Ремонт и строительство жилья и других построек	единица	3
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги	единица	46
Ремонт, окраска и пошив обуви	единица	1

Ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий	единица	2
Ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление металлоизделий	единица	4
Изготовление и ремонт мебели	единица	1
Услуги парикмахерских	единица	17
Услуги фотоателье	единица	1
Ритуальные услуги	единица	3
Прочие виды бытовых услуг	единица	4

Розничная торговля и общественное питание

Показатели	Ед. измерения	2024
Количество объектов розничной торговли и общественного питания		
магазины	единица	174
аптеки и аптечные магазины	единица	9
аптечные киоски и пункты	единица	4
общедоступные столовые, закусочные	единица	2
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	единица	21
супермаркеты	единица	4
специализированные продовольственные магазины	единица	8
специализированные непродовольственные магазины	единица	49
рестораны, кафе, бары	единица	12
минимаркеты	единица	16
прочие магазины	единица	97
киоски	единица	3
Площадь торгового зала объектов розничной торговли		
магазины	кв. м	29987
аптеки и аптечные магазины	кв. м	393,1
супермаркеты	кв. м	6857
специализированные продовольственные магазины	кв. м	512,9
специализированные непродовольственные магазины	кв. м	12792,2
минимаркеты	кв. м	3472,1
прочие магазины	кв. м	6352,8
Площадь зала обслуживания посетителей в объектах общественного питания		
общедоступные столовые, закусочные	кв. м	140
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	кв. м	1702,8
рестораны, кафе, бары	кв. м	863
Число мест в объектах общественного питания		
общедоступные столовые, закусочные	место	64
столовые учебных заведений, организаций, промышленных предприятий	место	1321
рестораны, кафе, бары	место	441

Показатели для оценки эффективности деятельности органов местного

Показатели	Ед. измерения	2024
Доля детей в возрасте 1-6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных образовательных учреждениях	%	75,5
Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром муниципального округа	%	0,1
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего	кв. м общей площади	25,5
Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за год, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м общей площади	0,36
Среднегодовая численность постоянного населения	человек	15725
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	27,1
Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего	кВт.час	1884
Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на 1 кв. метр общей площади	гигакалория	0,93
Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего	куб. м	56,56

Коллективные средства размещения

Показатели	Ед. измерения	2024
Число коллективных средств размещения	единица	5
Число мест в коллективных средствах размещения	единица	171

Почтовая и телефонная связь

Показатели	Ед. измерения	2024
Число сельских населенных пунктов, обслуживаемых почтовой связью	единица	43
Число телефонизированных сельских населенных пунктов	единица	34

Содержание

Раздел 1. Основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красночикойского муниципального округа объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	2
1.1. Общие положения	2
1.2. Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	3
1.3. Автомобильные дороги местного значения в границах муниципального округа, автомобильные стоянки	4
1.4. Объекты в области образования	5
1.5. Объекты физической культуры, школьного спорта и массового спорта	6
1.6. Объекты гражданской обороны, необходимые для организации и осуществления мероприятий по защите населения и территории муниципального округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	8
1.7. Объекты в области культуры и искусства	9
1.8. Объекты рекреации, массового отдыха жителей и туризма	10
1.9. Объекты, предназначенные для накопления, сбора, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	11
1.10. Объекты ритуальных услуг и мест захоронения	11
1.11. Объекты, предназначенные для обеспечения жителей услугами связи, общественного питания, торговли, бытового обслуживания	12
1.12. Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления	13
1.13. Объекты муниципального архива	13
Раздел 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования	14
2.1. Цели и задачи подготовки местных нормативов градостроительного проектирования	14
2.2. Информация о современном состоянии, прогнозе развития муниципального округа	14
2.3. Обоснование состава объектов местного значения, для которых устанавливаются расчетные показатели	16
2.4. Обоснование расчетных показателей	17
Раздел 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования	23
3.1. Область применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования	23
3.2. Правила применения расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования	24
Приложение № 1 Понятия и термины	26
Приложение № 2 Перечень нормативных правовых актов, использованных при разработке местных нормативов	28
Приложение № 3 Отдельные показатели муниципальной статистики Красночикойского муниципального округа за 2024 год, отражающие обеспеченность населения объектами местного значения	31